|  |
| --- |
| **Перечень земельных участков, находящихся в собственности Ленинградской области, которые могут быть предоставлены в аренду гражданам и юридическим лицам на территории Волховского района Ленинградской области** |
| № п/п | Адрес (местоположение) | Кадастровый номер | Площадь, кв. м | Категория земель | Разрешенное использование |
| 1 | Ленинградская область, Волховский муниципальный район, Кисельнинское сельское поселение | 47:10:0102001:34 | 91072 | земли сельскохозяйственного назначения | для сельскохозяйственного использования |
| 2 | Ленинградская область, Волховский муниципальный район, Кисельнинское сельское поселение | 47:10:0102001:36 | 40952 | земли сельскохозяйственного назначения | для сельскохозяйственного использования |
| 3 | Ленинградская область, Волховский муниципальный район, Кисельнинское сельское поселение | 47:10:0102001:37 | 219750 | земли сельскохозяйственного назначения | для сельскохозяйственного использования |
| 4 | Ленинградская область, Волховский муниципальный район, Кисельнинское сельское поселение | 47:10:0113001:71 | 88000 | земли сельскохозяйственного назначения | для сельскохозяйственного использования |
| 5 | Ленинградская область, Волховский муниципальный район, Кисельнинское сельское поселение | 47:10:0113001:74 | 67019 | земли сельскохозяйственного назначения | для сельскохозяйственного использования |
| 6 | Ленинградская область, Волховский муниципальный район, Кисельнинское сельское поселение | 47:10:0113001:68 | 35101 | земли сельскохозяйственного назначения | для сельскохозяйственного использования |
| 7 | Ленинградская область, Волховский муниципальный район, Кисельнинское сельское поселение | 47:10:0113001:72 | 81800 | земли сельскохозяйственного назначения | для сельскохозяйственного использования |
| 8 | Ленинградская область, Волховский муниципальный район, Кисельнинское сельское поселение | 47:10:0113001:67 | 132439 | земли сельскохозяйственного назначения | для сельскохозяйственного использования |
| 9 | Ленинградская область, Волховский муниципальный район, Хваловское сельское поселение | 47:10:0922002:22 | 256894 | земли сельскохозяйственного назначения | для сельскохозяйственного использования |
| 10 | Ленинградская область, Волховский муниципальный район, Хваловское сельское поселение | 47:10:0922001:71 | 26300 | земли сельскохозяйственного назначения | для сельскохозяйственного использования |
| 11 | Ленинградская область, Волховский муниципальный район, Хваловское сельское поселение | 47:10:0922001:75 | 549798 | земли сельскохозяйственного назначения | для сельскохозяйственного использования |
| 12 | Ленинградская область, Волховский муниципальный район, Кисельнинское сельское поселение | 47:10:0116004:90 | 216016 | земли сельскохозяйственного назначения | для сельскохозяйственного использования |
| 13 | Ленинградская область, Волховский муниципальный район, Кисельнинское сельское поселение | 47:10:0112001:30 | 28467 | земли сельскохозяйственного назначения | для сельскохозяйственного использования |
| 14 | Ленинградская область, Волховский муниципальный район, Кисельнинское сельское поселение | 47:10:0113001:70 | 90200 | земли сельскохозяйственного назначения | для сельскохозяйственного использования |
| 15 | Ленинградская область, Волховский муниципальный район, Кисельнинское сельское поселение | 47:10:0117001:26 | 148021 | земли сельскохозяйственного назначения | для сельскохозяйственного использования |

**Случаи предоставления земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в аренду на торгах и без проведения торгов**

Договор аренды земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения, находящегося в государственной или муниципальной собственности, заключается на торгах, проводимых в форме аукциона, за исключением случаев предоставления:

* земельного участка крестьянскому (фермерскому) хозяйству или сельскохозяйственной организации в случаях, установленных Федеральным законом "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения";
* земельного участка гражданам для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, садоводства, дачного хозяйства, гражданам и крестьянским (фермерским) хозяйствам для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности в соответствии со статьей 39.18 Земельного Кодекса.

В заявлении о предоставлении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, в аренду без проведения торгов указываются:

1) фамилия, имя, отчество, место жительства заявителя и реквизиты документа, удостоверяющего личность заявителя (для гражданина);

2) наименование и место нахождения заявителя (для юридического лица), а также государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации юридического лица в едином государственном реестре юридических лиц, идентификационный номер налогоплательщика, за исключением случаев, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

3) кадастровый номер испрашиваемого земельного участка;

4) основание предоставления земельного участка без проведения торгов из числа предусмотренных пунктом 2 статьи 39.6 Земельного Кодекса оснований;

5) вид права, на котором заявитель желает приобрести земельный участок, если предоставление земельного участка указанному заявителю допускается на нескольких видах прав;

6) цель использования земельного участка;

7) почтовый адрес и (или) адрес электронной почты для связи с заявителем.

К заявлению должны быть приложены следующие документы:

* Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем;
* Выписка из ЕГРИП об индивидуальном предпринимателе, являющемся заявителем;
* Копия паспорта гражданина, являющимся заявителем.

К заявлению могут быть приложены иные документы, обосновывающие цели использования земельного участка и потребность в площади участка.

Заявление подается на имя [председателя](http://kugi.lenobl.ru/about/chief) Ленинградского областного комитета по управлению государственным имуществом Салтыкова Эдуарда Владиславовича.

**Контакты**: отдел распоряжения и контроля за использованием земельных ресурсов, тел. (812) 611-41-40.

Привезти письменное обращение в Ленинградский областной комитет по управлению государственным имуществом лично либо отправить по почте  можно по [адресу](http://www.kugi.lenobl.ru/about/adres): 191124, РФ, Санкт-Петербург, ул. Лафонская, д. 6, лит. А
Приём письменных обращений осуществляется:

|  |
| --- |
| **Ленинградский областной комитет по управлению государственным имуществом** |
| Дни приёма | Время приёма |
| Понедельник - четверг | с 9:00 до 18:00, обед с13:00 до14:00,технический перерыв с 16:00 до 17:00 |
| Пятница | с 9:00 до 17:00, обед с13:00 до14:00,технический перерыв с 15:00 до 16:00 |
| Суббота - воскресенье(*а также праздничные дни*) |  выходной |