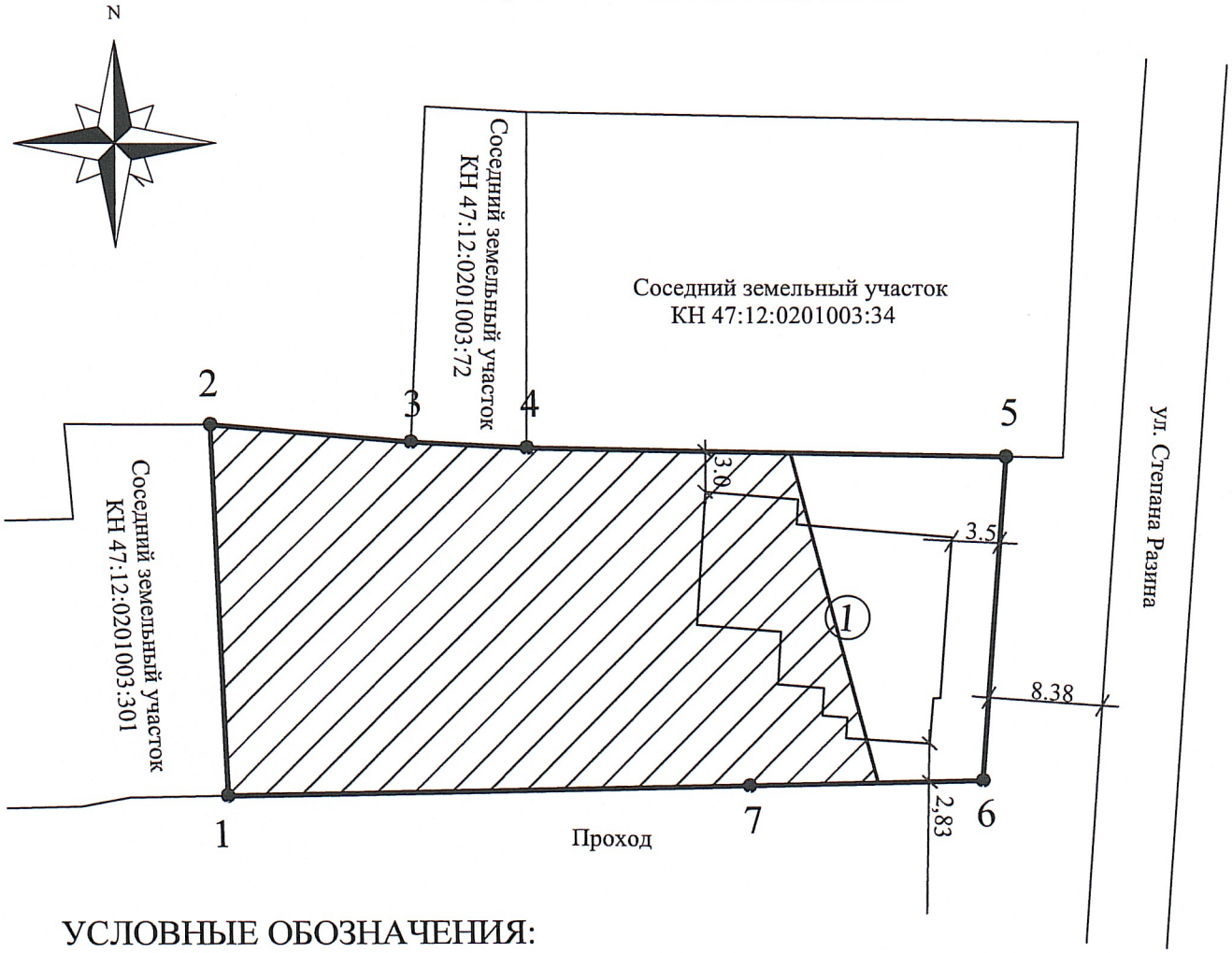
Проект резолютивной части Разрешения

В соответствии с пунктом 5 части 2 статьи 1 областного закона от 7 июля 2014 года № 45-оз «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами государственной власти Ленинградской области и органами местного самоуправления Ленинградской области», пунктом 2.15 Положения о Комитете градостроительной политики Ленинградской области, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 09.09.2019 № 421:

Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка площадью 1445 кв. м. КН 47:12:0201003:35, расположенного по адресу: Ленинградская область, Волховский муниципальный район, г. Волхов, ул. Степана Разина, д. 83, в части изменения минимальных отступов от границ земельного участка с «3 метров» до «2,83 метров» с южной стороны и с «5 метров» до « 3.50 метров» с восточной стороны.

Схема планировочной организации земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Волховский муниципальный район, г. Волхов, ул. Степана Разина, дом 83



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- границы земельного участка

1 - поворотная точка границ земельного участка

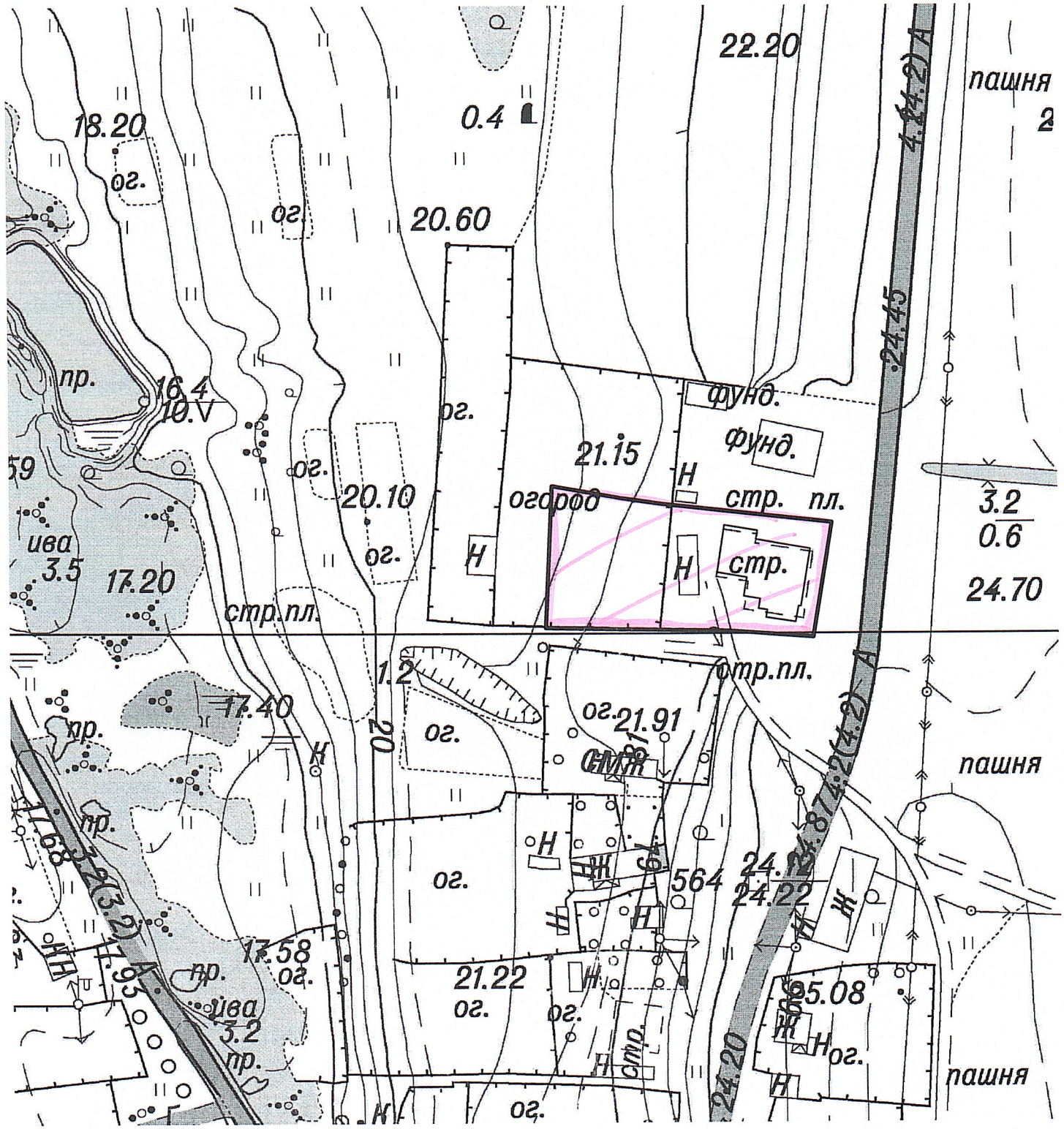
① - объекты капитального строительства (жилой дом, незавершенный строительством, с КН 47:12:0201003:297

- водоохранная зона р. Волхов

Земельный участок с КН 47:12:0201003:35 площадью 1445 кв.м.

СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН

м 1:1000



Условные обозначения:

- граница земельного участка по адресу: г. Волхов, ул. Степана Разина, д. 83