### ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

Дата: 01.06.2021

Единая комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки на территории Волховского муниципального района Ленинградской области (организатор публичных слушаний) извещает о начале проведения публичных слушаний по Проекту «Внесение изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования Бережковское сельское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области» (далее – Проект).

Публичные слушания проводятся в соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса РФ, постановлением главы Волховского муниципального района Ленинградской области № 11-п от 18.05.2021 года «О назначении публичных слушаний по проекту «Внесение изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования Бережковское сельское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области». Срок проведения публичных слушаний с 01.06.2021 по 06.08.2021 г.

### Информация о проекте, подлежащем рассмотрению на публичных слушаниях, и перечень информационных материалов к такому проекту

Проект подготовлен в целях приведения правил землепользования и застройки в соответствие действующему законодательству и утвержденному генеральному плану муниципального образования Бережковское сельское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области, утвержденному постановлением Правительства Ленинградской области от 07.12.2020 г. № 808.

Проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, размещается на официальном сайте администрации Волховского муниципального района<a href="https://www.volkhov-raion.ru/index.php/otdel-arkhitektury/informatsiya-otdela-arkhitektury">https://www.volkhov-raion.ru/index.php/otdel-arkhitektury</a> 01.06.2021 г.

Перечень информационных материалов к Проекту:

Демонстрационные материалы (экспозиция проекта).

## Информация о порядке и сроках проведения публичных слушаний по проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях

Публичные слушания проводятся в следующем порядке:

- 1) Оповещение о начале публичных слушаний 01.06.2021;
- 2) Публикация и размещение проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, и информационных материалов к нему на официальном сайте и открытие экспозиции или экспозиций такого проекта -01.06.2021;
- 3) Проведение экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях с 01.06.2021 по 28.07.2021;
- 4) Проведение собраний участников публичных слушаний:

<b>№</b> π/π	Дата проведения публичных слушаний	Время проведения	Населенный пункт	Место проведения публичных слушаний
1	29.06.2021	17-00	дер. Запорожье дер. Кирилловка дер. Вельца пос. Волхов дер. Ульяшево дер. Панево	дер. Бережки, ул. Песочная, д. 6 (МБУКС "Бережковский Дом

			дер. Братовище	Культуры")
2	06.07.2021	17-00	дер. Прусынская Горка дер. Прусыня дер. Гнилка дер. Заовражье дер. Блитово дер. Каменка дер. Хотуча дер. Замошье	дер. Бережки, ул. Песочная, д. 6 (МБУКС "Бережковский Дом Культуры")
3	14.07.2021	17-00	дер. Моисеево дер. Заречье дер. Черноручье дер. Заднево	дер. Бережки, ул. Песочная, д. 6 (МБУКС "Бережковский Дом Культуры")
4	28.07.2021	17-00	дер. Бережки (Итоговые слушания)	дер. Бережки, ул. Песочная, д. 6 (МБУКС "Бережковский Дом Культуры")

Доставка участников публичных слушаний до места проведения публичных слушаний и обратно будет организована транспортом администрации Волховского муниципального района.

- 5) Подготовка и оформление протокола публичных слушаний 03.08.2021;
- 6) Подготовка и опубликование заключения о результатах публичных слушаний 06.08.2021.

В соответствии с частью 2 статьи 5.1 Градостроительного кодекса РФ участниками публичных слушаний по Проекту могут являться:

- граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлен данный проект;
- правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства;
- правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства;
- и иные участники публичных слушаний.

В соответствии с частью 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса РФ участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений,

являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Обработка персональных данных участников публичных слушаний осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных».

Информация о месте, дате открытия экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, о сроках проведения экспозиций такого проекта, о днях и часах, в которые возможно посещение указанных экспозиций

Экспозиция Проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях и информационных материалов открыта с 01.06.2021:

В здании администрации Волховского муниципального района Ленинградской области по адресу: Ленинградская область, Волховский район, г. Волхов, Кировский пр., д. 32 каб. 314.

Посещение экспозиции открыто: вторник с 10 ч. 00 мин. до 12 ч. 00 мин. с соблюдением мер по профилактике распространения новой короновирусной инфекции. В ходе работы экспозиции организовано консультирование посетителей экспозиции.

Срок проведения экспозиции: – 01.06.2021 по 28.07.2021.

За справками и разъяснениями, консультациями можно обращаться в Единую комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки на территории Волховского муниципального района Ленинградской области по адресу: Ленинградская область, Волховский район, г. Волхов, Кировский пр., д. 32 каб. 314.

График приема граждан: вторник; время приема граждан: 10.00 - 12.00 с соблюдением мер по профилактике распространения новой короновирусной инфекции (прием граждан осуществляет ведущий специалист отдела архитектуры).

# Информация о порядке, сроке и форме внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся Проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях

В соответствии с частью 10 статьи 5.1 Градостроительного кодекса РФ в период размещения проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, информационных материалов к нему и проведения экспозиции проекта, участники публичных слушаний, прошедшие в соответствии с частью 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса РФ, идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся проекта:

- в письменной или устной форме в ходе проведения собраний участников публичных слушаний;
- в письменной форме в адрес Единой комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки на территории Волховского муниципального района Ленинградской области по адресу: Ленинградская область, Волховский район, г. Волхов, Кировский пр., д. 32, или на электронный адрес <u>admvr@mail.ru</u> (с пометкой «Предложения к публичным слушаниям по проекту о внесении изменений в генеральный план МО г. Волхов»).
- в письменной форме посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

Предложения и замечания подлежат регистрации, а также обязательному рассмотрению организатором публичных слушаний. Предложения и замечания не рассматриваются в случае выявления факта представления участником публичных слушаний недостоверных сведений.

#### Срок внесения предложений:

- предложения в устной форме принимаются только во время проведения собраний участников публичных слушаний: <u>28.07.2021</u>.
- предложения в письменной форме принимаются с <u>01.06.2021 по 28.07.2021</u>.

Предложения, поданные после окончания указанных сроков, не рассматриваются.