

ПРОТОКОЛ

совещания с председателями садоводческих некоммерческих объединений
Волховского муниципального района

г. Волхов
пр-кт Кировский, д. 32, каб. 215

05.06.2026 года
15:00

Присутствовали:

Петров Д. Л. – заместитель главы администрации по ЖКХ, транспорту и строительству Администрации Волховского муниципального района;

Марьяничева Ю. Е. - председатель комитета по экономике и инвестициям Администрации Волховского муниципального района;

Янсон В. А. – начальник отдела по развитию бизнеса, агропромышленного комплекса и природным ресурсам комитета по экономике и инвестициям Администрации Волховского муниципального района;

Сотникова Н. А. – начальник отдела земельных отношений Администрации Волховского муниципального района;

Глухова О. П. - ведущий специалист отдела по делам ГО и ЧС Администрации Волховского муниципального района.

Секретарь:

Жукова В. А. - ведущий специалист отдела по развитию бизнеса, агропромышленного комплекса и природным ресурсам комитета по экономике и инвестициям Администрации Волховского муниципального района.

Приглашенные лица:

Кузнецов Роман Евгеньевич – инспектор ОНД и ПР УНД и ПР Главного управления МЧС России по Ленинградской области;

Мерзляков Алексей Юрьевич – заместитель начальника ГБУ ЛО СББЖ Волховского и Киришского районов;

Вишняков Андрей Викторович - Заместитель директора по технологическому присоединению и капитальному строительству Восточного филиала АО «ЛОЭСК»;

Голубков Сергей Викторович – начальник районных электрических сетей Восточного филиала АО «ЛОЭСК»;

Тихомирова Елена Михайловна – начальник отдела развития садоводства, огородничества и малых форм хозяйствования комитета по агропромышленному и рыбохозяйственному комплексу ЛО;

Шкоев Максим Камлович – главный специалист отдела развития садоводства, огородничества и малых форм хозяйствования комитета по агропромышленному и рыбохозяйственному комплексу ЛО.

Приглашенные председатели (представители) садоводческих товариществ:

Абанина Е. А. СНТ «Локомотив»

Данилов П. С. СНТ «Здоровье»

Астахина Н. В. СНТ «Труженик»

Бондарев Я. А. СНТ «Строитель 1»

Ковалёва А.Г. СНТ «Березка»

Иванова И.А. СНТ «Извоз»

Шавлин А.В. ТСН «Путеец»
Трухина Л.И. СНТ «Дружба»
Козюк Т.В. СНТ «Брусничка»
Боброва А.Н. СНТ «Природа»
Березкин Г.В. СНТ «Художник»
Харина З.В. СНТ «Южное»
Захарова В.С. СНТ «Строитель 2»
Минеева С.С. СНТ «Мичуринец»

Повестка дня:

1. Об обеспечении пожарной безопасности в садоводствах, расположенных на территории Волховского муниципального района в пожароопасный период 2026 года.
Докладчики: Кузнецов Роман Евгеньевич
2. Информация о мерах государственной поддержки Ленинградской области и проведении конкурсов для СНТ. Докладчик: Тихомирова Елена Михайловна
3. Паспортизация СНТ.
Докладчик: Шкоев Максим Камлович.
4. Информация о субсидиях для СНТ, предусмотренных в бюджете Волховского муниципального района
Докладчик: Марьяничева Юлия Евгеньевна.
5. Информация о договорных обязательствах с ЛОЭСК и передача на баланс высоковольтных линий.
Докладчик: Вишняков Андрей Викторович
6. Информация об ответственном обращении с животными. Обязательная регистрация домашних животных.
Докладчики: Мерзляков Алексей Юрьевич, Кириллова Виктория Алексеевна.
7. Информация по ремонту подъездных дорог к садоводческим товариществам.
Докладчик: Петров Д.Л.
8. Вопросы земельных отношений – заброшенные участки
Докладчик: Сотникова Наталия Александровна.
9. Разное.

Петров Д.Л. - Открытие заседания. Приветственное слово.

1. Информация об обеспечении пожарной безопасности сельскохозяйственных предприятий и в садоводствах, расположенных на территории Волховского муниципального района в пожароопасный период 2026 года.

Кузнецов Р.Е. довел информацию о соблюдении следующих требований к пожарной безопасности на территории садоводства Волховского района:

— Обеспечить территории нормативным наружным противопожарным водоснабжением (водоемы, пирсы, пожарные гидранты);

— Обеспечить подъезды к пожарным водоисточникам и привести их в исправное состояние, а также обеспечить наличие указателей направления движения к ним;

— Для исключения возможности переброса огня при лесных пожарах, а также при пожарах на землях сельскохозяйственного назначения, завершить оборудование

защитных минерализованных полос;

— Исключить случаи выжигание сухой травянистой растительности на землях сельскохозяйственного назначения и землях запаса, разведение костров на полях.

— Организовать своевременную уборку мусора, сухой растительности и покос травы.

За нарушение требований пожарной безопасности (Статья 20.4 КоАП РФ):

- влечет предупреждение или наложение административного штрафа на граждан в размере от пяти тысяч до пятнадцати тысяч рублей; на должностных лиц - от двадцати тысяч до тридцати тысяч рублей; на юридических лиц - от трехсот тысяч до четырехсот тысяч рублей.

Рекомендовано для СНТ:

- Определить порядок оповещения жителей при пожарах и возгораниях с помощью средств звуковой сигнализации, порядок вызова пожарной охраны;

- Организовать проведение противопожарной пропаганды среди членов садоводства, разъяснительной работы о мерах пожарной безопасности, действиям в случае пожара, а также обучение мерам пожарной безопасности;

- Составить график сходов с гражданами по вопросам соблюдения требований пожарной безопасности с привлечением сотрудников ОНДиПР Волховского района.

- Проинформировать правообладателей земельных участков, о необходимости производить своевременную уборку мусора, сухой растительности и покос травы.

- Не допускается перекрывать проезды для пожарной техники изделиями и предметами, посадкой крупногабаритных деревьев, исключаящими или ограничивающими проезд пожарной техники, доступ пожарных в этажи зданий, сооружений либо снижающими размеры проездов, подъездов, установленные требованиями пожарной безопасности;

- У въезда на территорию садоводства или огородничества вывешиваются схемы с обозначением въездов, подъездов, пожарных проездов и источников противопожарного водоснабжения;

В случае выявления заброшенных земельных участков на территории СНТ, представляющих угрозу пожарной безопасности, направлять жалобы в адрес ОНД и ПР Волховского района для выявления собственников участков и принятия административных мер к нарушителям Правил пожарной безопасности в части неисполнения собственниками обязанностей по расчистке садового земельного участка от сухой травы.

Рекомендовано: информацию принять к сведению

Направить информационные материалы по пожарной безопасности в адрес СНТ

Ответственные : Жукова В.А., Глухова О.П.

Срок -10 июня 2026 г.

2. Информация о мерах государственной поддержки Ленинградской области и паспортизации

Тихомирова Елена Михайловна довела информацию о предоставлении Комитетом по агропромышленному и рыбохозяйственному комплексу Ленинградской области субсидий на возмещение части затрат на создание и восстановление объектов инженерной инфраструктуры в садоводческих и огороднических некоммерческих товариществах Ленинградской области

В 2025 году общая сумма субсидий, предоставленных СНТ Ленинградской области составила 33.8 млн руб. (в 2023 г. - 51,86 млн руб., в 2024 году 20,00 млн. руб.).

В этом году планируется предоставить поддержку СНТ на сумму не менее 53 млн руб. Субсидии предоставляются по направлениям, указанным в Порядке предоставления субсидий, в т.ч. электроснабжение, водоснабжение, газоснабжение, подъездные дороги, устройство элементов системы водоотвода, в том числе новых водопроводных труб, дренажей, прикромочных и телескопических лотков, водоотводных каналов, быстротоков, ливневой канализации.

Информация о сроках приема заявок на предоставление субсидий СНТ будет размещается на сайте Комитета АПК ЛО <https://apk.lenobl.ru/ru/inf/konkursy-otbor/>.

Рекомендовано: принять информацию к сведению. Направить информацию в адрес СНТ о мерах поддержки из областного бюджета Ленинградской области.

Ответственные: Жукова В.А.,

Срок – 10 июня 2026 года

3. Шкоев Максим Камлович сообщил о запуске и развитии специализированной информационной системы СНТ47.РФ.

В основе платформы лежит электронный паспорт СНТ. Процесс выстроен следующим образом: Председатель товарищества заходит на сайт, заполняет ИНН организации, свои ФИО и адрес электронной почты, на нее приходит ссылка для завершения регистрации. После чего он попадает в личный кабинет и приступает к заполнению паспорта.

Большая часть идентифицирующих сведений (наименование, ОГРН, данные председателя из ЕГРЮЛ) подтягивается автоматически по ИНН, а адрес верифицируется через систему ФИАС. Помимо базовых данных, паспорт содержит огромный массив критически важной информации: от точного числа жителей и членов СНТ до детального описания инфраструктуры — дорог, электроснабжения, газификации, пожарных водоемов и наличия медпунктов. После заполнения паспорт направляется в администрацию муниципального района (округа) на согласование, а затем — на утверждение в профильный Комитет.

Сбор этих данных — не просто формальность. Нам это необходимо для глубокого анализа ситуации и выработки качественно новых мер государственной поддержки с учетом реальных вызовов на сегодняшний день. Имея перед глазами объективную, ежемесячно обновляемую интерактивную карту проблем каждого конкретного товарищества, мы сможем уйти от устаревших шаблонов и формировать целевые программы помощи под актуальные запросы садоводов.

Планы развития на 2026 и 2027 годы. Система не будет статичным реестром. В 2026 году ведется активное информационное сопровождение проекта, в течение 2026-2027гг. планируется расширение функционала сайта: трансформация СНТ47.РФ в полноценную экосистему и рабочий инструмент для управления: расширение функционал, отслеживание статуса товарищества в госсистемах, и пр.

Рекомендовано: информацию принять к сведению.

Председателям СНТ пройти обязательную регистрацию на сайте СНТ47. РФ и внести в систему информацию о садоводстве.
срок - 30 июня 2026 г.

Жукова В.А. :

обеспечить консультационную поддержку председателям СНТ Волховского района по работе в системе СНТ.47 РФ

Срок -постоянно

обеспечить согласование сведений, внесенных председателями в систему СНТ 47. РФ ;

срок – в течение 3-х рабочих дней после внесения сведений;

3. Информация о мерах муниципальной поддержки садоводческих некоммерческих объединений.

Марьяничева Ю.Е. довела информацию о поддержке развития садоводческих, огороднических некоммерческих объединений Волховского района, поблагодарила садоводов в организации представления Волховского района в сентябре 2025 года на IX всероссийском съезде садоводов России.

Ежегодно оказывается поддержка по муниципальной программе «Развитие сельского хозяйства Волховского муниципального района» в виде субсидий на возмещение части затрат в размере не более 90%, произведенных в текущем году (год предоставления субсидии) и в году, предшествующему текущему финансовому году

Затраты возмещаются на создание и восстановление объектов инженерной инфраструктуры, перечисленным в Порядке предоставления субсидий.

С 2025 года в связи с изменением законодательства отбор получателей субсидий проводится посредством системы «Электронный бюджет».

Принять участие в отборе могут СНТ, зарегистрированные и осуществляющие свою деятельность на территории Волховского муниципального района, численный состав которых не менее чем на 50% состоит из членов товарищества и собственников, правообладателей садовых и огородных земельных участков, не являющихся членами товарищества, постоянно проживающих на территории Волховского района.

В 2026 году объем бюджетных ассигнований в бюджете Волховского муниципального района на субсидии, выделяемые садоводствам, составляет 440 тыс. рублей. Проведение отбора планируется в 3 квартале 2026 года. Информация о проведении отбора будет размещена на сайте администрации Волховского МР и направлена в адрес председателей СНТ Волховского района.

По вопросу реализации мер поддержки из бюджета Волховского муниципального района можно обращаться в отдел АПК и ПР комитета по экономике и инвестициям администрации Волховского МР по тел. 8 813 63 78 975.

Рекомендовано: принять информацию к сведению;

Жукова В.А. – обеспечить предоставление разъяснений по условиям предоставления субсидий из бюджета Волховского муниципального района

Срок – постоянно;

4. Информация о договорных обязательствах с ЛОЭСК и передача на баланс высоковольтных линий.

Вишняков А.В. по ВКС проинформировал о договорных условиях, касающихся подключения садоводческих товариществ к электросетям на территории муниципального образования. Ответил на актуальные вопросы, волнующие садоводов. По вопросам, оставшимся без ответа, руководитель предоставил свой контактный телефон: 89214246945. Рекомендовано: председателям садоводств направить средства на

реконструкцию внутренних сетей, и переходить. По возможности передавать электрические сети на баланс специализированной организации.

Обсуждение.

Рекомендовано : информацию принять к сведению

Для решения вопроса по электросетевому хозяйству обращаться к заместителю директора по присоединению и капитальному строительству Восточного филиала АО «ЛОЭСК» Вишнякову Андрею Викторовичу.

Жукова В.А. – направить контакты ответственных лиц по работе с садоводами председателям СНТ

Срок – 10 июня 2026 г.

5. Информация о регистрации домашних животных и об ответственном обращении с животными.

Мерзляков Алексей Юрьевич проинформировал о положениях, регулирующих содержание животных и пчел на территории садоводческих объединений.

Кириллова Виктория Алексеевна довела информацию о вступлении в силу с 1 января 2025 года регистрация собак в Ленинградской области стала обязательной, другие животные по желанию владельца. Регистрацию проводят в государственных ветеринарных клиниках, расположенных на территории Ленинградской области.

Рекомендовано: Председателям СНТ довести информацию до членов садоводств по исполнению требований законодательства об ответственном содержании животных, о недопущении оставления животных без присмотра, о регистрации домашних животных.

В случае обнаружения на территории садоводства животного без владельца направлять заявления в Администрацию с целью проведения всех соответствующих процедур (отлов, стерилизация, вакцинация и возврат в прежнюю среду обитания).

Председателям СНТ переданы информационные буклеты по ответственному обращению с животными,

6. Информация по ремонту подъездных дорог к садоводческим товариществам Петров Д. Л. информировал о планах на 2026 году по ремонту подъездных дорог к двум садоводствам:

- южный подъезд к дер. Извоз (от автодороги «Зуево-Новая Ладога» до подъезда к СНТ «Извоз») Староладожское СП, протяженность – 500 метров;

- подъезд к СНТ «Пупышево» Кисельнинское СП – протяженность 450 метров.

На территории города Волхова в 2026 году ремонт дорог к СНТ не запланирован.

Администрацией Волховского муниципального района направлено обращение в Комитет по агропромышленному и рыбохозяйственному комплексу Ленинградской области о включении объектов в перечень для софинансирования в рамках соглашения о предоставлении субсидий из бюджетов Санкт-Петербурга областному бюджету Ленинградской области в целях софинансирования расходных обязательств Ленинградской области по реализации мероприятий по приведению в нормативное состояние автомобильных дорог общего пользования, обеспечивающих доступ к садоводческим некоммерческим товариществам

В перечень включены дороги к СНТ «Локомотив» СНТ «Энтузиаст», СНТ «Дружба», СНТ «Путеец», СНТ «Мичуринец».

Администрацией Волховского муниципального района направлено обращение в МБУ «Дорожное хозяйство» о необходимости выполнить ямочный ремонт дороги до СНТ «Путеец» в летний период 2026 года.

Выделены денежные средства на устройство остановки по ул. Гоголя в микрорайоне Мурманские Ворота в городе Волхове. Работы будут выполнены в летнее время 2026 года.

Также заместитель главы администрации довел информацию о борьбе с борщевиком: ежегодно администрацией Волховского муниципального района заключается муниципальный контракт на химическую обработку борщевика Сосновского на территориях МО город Волхов. В 2026 году запланировано к обработке 58.5 Га.

7. Обсуждение вопросов земельных отношений.

Сотникова Н.А. довела информацию, касаемую земельных вопросов в садоводствах:

На территории Волховского муниципального района на регулярной основе проводятся комплексные кадастровые работы, цель которых заключается в упорядочении сведений об объектах недвижимости, уточнении местоположения границ земельных участков и строений, исправлении реестровых ошибок в сведениях ЕГРН, образовании новых земельных участков, в том числе участков общего пользования. В последние два года такие работы проводятся полностью за счет средств федерального бюджета, а исполнителем работ является филиал ППК «Роскадастр» по Ленинградской области. В 2025 году такие работы были проведены в том числе на территории СНТ «Озон», СНТ «Сигнал», СНТ «Уют-1», расположенных в массиве Пупышево, ДНП «Ветеранов флота», расположенном в Иссадском сельском поселении, и СНТ «Родина», ТСН №4 «Восток», СНТ «Экспресс», СНТ «Строитель-1», СНТ «Строитель-2», СНТ «Энтузиаст», СНТ «Мичуринец», расположенных в гор. Волхов. В 2026 году данные работы будут проведены на территории СНТ «Фрегат», расположенном в массиве «Пупышево», СНТ «Путеец», СНТ «Труженик» и СНТ «Металлург», расположенных в гор. Волхов. Вся информация о проведении согласительных комиссий будет опубликована на официальном сайте администрации Волховского муниципального района.

Также администрацией Волховского муниципального района проводятся работы по оформлению в собственность муниципального образования земельных участков, расположенных на территории гор. Волхов, которые являются выморочным имуществом, то есть имуществом, которое осталось после смерти человека, и на которое нет наследников. В отношении объектов недвижимости, расположенных на территории других поселений, оформление выморочного имущества в муниципальную собственность осуществляется администрациями соответствующих поселений. После регистрации права муниципальной собственности на земельные участки, такие участки могут быть в дальнейшем предоставлены гражданам в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации.

Рекомендовано: председателям СНТ по имеющимся вопросам в части земельного законодательства обращаться в Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации по адресу: Ленинградская область, г. Волхов, Кировский пр., д. 32, телефоны для справок 8(81363) 78379, 8(81363)77079.

Марьяничева Ю. Е.



Секретарь Жукова В. А.

