

Протокол
заседания общественной комиссии по обеспечению реализации муниципальной
программы МО город Волхов Волховского муниципального района «Формирование
комфортной городской среды в МО город Волхов»

Место проведения: город Волхов, Кировский пр., д. 32, каб. 409

Дата проведения: 03.06.2026 года

Время проведения: 11 час.

Председатель Комиссии:

Петров Д.Л. – заместитель главы администрации Волховского муниципального района по ЖКХ, транспорту и строительству администрации Волховского муниципального района

Заместитель председателя комиссии:

Гаврилова С.Е.- председатель комитета по ЖКХ, жилищной политике администрации Волховского муниципального района

Присутствовали члены комиссии:

Артемов Н.А.- директор ООО «Волховские коммунальные системы»;

Коробов А.Н.- представитель Волховского отделения союза «Чернобыль»;

Фролова Т.В. – начальник отдела архитектуры администрации Волховского муниципального района

Цветкова Н.А. - председатель общественной организации «Ветераны войны, труда, вооруженных сил и правоохранительных органов Волховского муниципального района;

Козин Ю.Б. - представитель общественного движения «Общероссийский Народный Фронт» в Волховском районе (по согласованию).

Власова В.В. - представитель Совета молодежи при главе администрации Волховского муниципального района

Резухина Н.В. - секретарь комиссии: начальник отдела жилищного фонда, благоустройства и транспорта администрации Волховского муниципального района.

Повестка заседания:

1. Отбор, рассмотрение, оценка поступивших заявок на участие в отборе на включение дворовых территорий многоквартирных домов в муниципальную программу МО город Волхов Волховского муниципального района «Формирование комфортной городской среды в МО город Волхов» на 2027 г. на соответствие требованиям и условиям, установленными в соответствии постановлением администрации Волховского муниципального района № 1190 от 27.04.2021г.

По вопросу повестки заседания слушали:

Гаврилову С.Е. – председателя Комитета по ЖКХ, жилищной политике администрации Волховского муниципального района.

В соответствии с Порядком предоставления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц для включения дворовой территории в муниципальную программу МО город Волхов Волховского муниципального района Ленинградской области «Формирование комфортной городской среды в МО город Волхов», утвержденным постановлением администрации Волховского муниципального района № 1190 от 27.04.2021г. (далее по тексту –Порядок) и информацией о приеме заявок на участие в отборе дворовых территорий многоквартирных домов для включения дворовых

территорий в муниципальную программу МО город Волхов Волховского муниципального района Ленинградской области «Формирование комфортной городской среды в МО город Волхов» в 2027 году от 08.05.2026 г. в период 25 мая 2026 г. по 29 мая 2026г., в администрацию Волховского муниципального района поступили следующие заявки от представителей собственников многоквартирных домов для включения дворовых территорий многоквартирных домов в муниципальную программу МО город Волхов Волховского муниципального района Ленинградской области «Формирование комфортной городской среды в МО город Волхов»:

1. заявка № 1 от 25.05.2026г. от представителей собственников помещений многоквартирных домов № 19, №19а, №17 по ул. Калинина в городе Волхове.
2. Заявка № 2 от 25.05.2026г. от представителей собственников помещений многоквартирных домов № 18, №18а, №20, №22 по ул. Александра Лукьянова в городе Волхове.
3. Заявка №3 от 29.05.2026г. от представителей собственников помещений многоквартирного дома № 21 по ул. Авиационная в городе Волхове.
4. Заявка №4 от 29.05.2026г. от представителей собственников помещений многоквартирного дома № 23 по ул. Авиационная в городе Волхове.
5. Заявка №5 от 29.05.2026г. от представителей собственников помещений многоквартирного дома № 25 по ул. Авиационная в городе Волхове.
6. Заявка №6 от 29.05.2026г. от представителей собственников помещений многоквартирного дома № 21а по ул. Авиационная в городе Волхове.
7. Заявка №7 от 29.05.2026г. от представителей собственников помещений многоквартирного дома № 25 по ул. Юрия Гагарина в городе Волхове.
8. Заявка №8 от 29.05.2026г. от представителей собственников помещений многоквартирного дома № 18 по ул. Советская в городе Волхове.
9. Заявка №9 от 29.05.2026г. от представителей собственников помещений многоквартирного дома № 17 по ул. Вали Голубевой в городе Волхове.

Согласно заявкам, собственниками предоставлены:

1. По заявке № 1 от 25.05.2026г. от представителей собственников помещений многоквартирных домов № 19, №19а, №17 по ул. Калинина в городе Волхове:

1.1. Заявка на участие в отборе дворовых территорий за подписью уполномоченных лиц на 1 листе с приложениями к заявке:

1.1.1. Приложение №1. Копия протокола № 1 (очно-заочного голосования) собственников помещений многоквартирных домов №19,19а,17 по ул. Калинина на 6 листах.

1.1.2. Приложение №2. Пояснительная записка, отражающая общие сведения о дворовой территории дома, количество квартир, находящихся в доме, состав элементов благоустройства с описанием планируемых работ по благоустройству многоквартирных домов №19,19а,17 по ул. Калинина в городе Волхове за подписью уполномоченных лиц на 1 листе.

1.1.3. Приложение №3. Фотоматериалы, отражающие фактическое состояние дворовой территории на 7 листах.

1.1.4. Приложение № 4. Информация об общественной деятельности собственников по благоустройству дворовой территории за последние пять лет за подписью уполномоченных лиц на 1 листе.

1.1.5. Приложение №5. Информация об уровне оплаты за жилое помещение и коммунальные услуги за подписью уполномоченных лиц на 1 листе.

1.1.6. Приложение №6. Информация о представителях заинтересованных лиц, уполномоченных на предоставление предложений, согласование дизайн-проекта

благоустройства придомовой территории, а также на участие в контроле за выполнением работ по благоустройству территории, в том числе промежуточном и их приеме за подписью уполномоченных лиц на 1 листе.

Документы согласно п.3.4. Порядка представлены в полном объеме.

2. Заявка № 2 от 25.05.2026г. от представителей собственников помещений многоквартирных домов № 18, №18а, №20, №22 по ул. Александра Лукьянова в городе Волхове.

2.1. Заявка на участие в отборе дворовых территорий за подписью уполномоченных лиц на 1 листе с приложениями к заявке с приложениями:

2.1.1. Приложение №1. Копия протокола № 1 (очно-заочного голосования) собственников помещений многоквартирных домов № 18, №18а, №20, №22 по ул. Александра Лукьянова на 6 листах.

2.1.2. Приложение №2. Пояснительная записка, отражающая общие сведения о дворовой территории дома, количество квартир, находящихся в доме, состав элементов благоустройства с описанием планируемых работ по благоустройству многоквартирных домов № 18, №18а, №20, №22 по ул. Александра Лукьянова в городе Волхове за подписью уполномоченных лиц на 1 листе.

2.1.3. Приложение №3. Фотоматериалы, отражающие фактическое состояние дворовой территории на 7 листах.

2.1.4. Приложение № 4. Информация об общественной деятельности собственников по благоустройству дворовой территории за последние пять лет за подписью уполномоченных лиц на 1 листе.

2.1.5. Приложение №5. Информация об уровне оплаты за жилое помещение и коммунальные услуги за подписью уполномоченных лиц на 1 листе.

2.1.6. Приложение №6. Информация о представителях заинтересованных лиц, уполномоченных на предоставление предложений, согласование дизайн-проекта благоустройства придомовой территории, а также на участие в контроле за выполнением работ по благоустройству территории, в том числе промежуточном и их приеме за подписью уполномоченных лиц на 1 листе.

Документы согласно п.3.4. Порядка представлены в полном объеме.

3. По заявке №3 от 29.05.2026г. от представителей собственников помещений многоквартирного дома № 21 по ул. Авиационная в городе Волхове.

3.1. Заявка на участие в отборе дворовых территорий за подписью уполномоченных лиц на 1 листе с приложениями к заявке с приложениями:

3.1.1. Приложение №2. Пояснительная записка, отражающая общие сведения о дворовой территории дома, количество квартир, находящихся в доме, состав элементов благоустройства с описанием планируемых работ по благоустройству многоквартирного дома № 21 по ул. Авиационная в городе Волхове за подписью уполномоченных лиц на 1 листе.

3.1.2. Приложение № 3. Фотоматериалы, отражающие фактическое состояние дворовой территории на 1 листе.

3.1.3. Приложение № 4. Информация об общественной деятельности собственников по благоустройству дворовой территории за последние пять лет за подписью уполномоченных лиц на 1 листе.

3.1.4. Приложение №5. Информация об уровне оплаты за жилое помещение и коммунальные услуги за подписью уполномоченных лиц на 1 листе.

3.1.5. Приложение №6. Информация о представителях заинтересованных лиц, уполномоченных на предоставление предложений, согласование дизайн-проекта благоустройства придомовой территории, а также на участие в контроле за выполнением работ по благоустройству территории, в том числе промежуточном и их приеме за подписью уполномоченных лиц на 1 листе.

Документы согласно п.3.4. Порядка представлены не в полном объеме: отсутствует протокол собрания собственников помещений. Представлены листы с подписями на благоустройство дворовой территории по адресам: Авиацiонная 25,23,21,21а 25а

4. По заявке №4 от 29.05.2026г. от представителей собственников помещений многоквартирного дома № 23 по ул. Авиацiонная в городе Волхове.

4.1. Заявка на участие в отборе дворовых территорий за подписью уполномоченных лиц на 1 листе с приложениями к заявке с приложениями:

4.1.1. Приложение №2. Пояснительная записка, отражающая общие сведения о дворовой территории дома, количество квартир, находящихся в доме, состав элементов благоустройства с описанием планируемых работ по благоустройству многоквартирного дома № 23 по ул. Авиацiонная в городе Волхове за подписью уполномоченных лиц на 1 листе.

4.1.2. Приложение № 3. Фотоматериалы, отражающие фактическое состояние дворовой территории на 1 листе.

4.1.3. Приложение № 4. Информация об общественной деятельности собственников по благоустройству дворовой территории за последние пять лет за подписью уполномоченных лиц на 1 листе.

4.1.4. Приложение №5. Информация об уровне оплаты за жилое помещение и коммунальные услуги за подписью уполномоченных лиц на 1 листе.

4.1.5. Приложение №6. Информация о представителях заинтересованных лиц, уполномоченных на предоставление предложений, согласование дизайн-проекта благоустройства придомовой территории, а также на участие в контроле за выполнением работ по благоустройству территории, в том числе промежуточном и их приеме за подписью уполномоченных лиц на 1 листе.

Документы согласно п.3.4. Порядка представлены не в полном объеме: отсутствует протокол собрания собственников помещений. Представлены листы с подписями на благоустройство дворовой территории по адресам: Авиацiонная 25,23,21,21а 25.

5. По заявке №5 от 29.05.2026г. от представителей собственников помещений многоквартирного дома № 25 по ул. Авиацiонная в городе Волхове.

5.1. Заявка на участие в отборе дворовых территорий за подписью уполномоченных лиц на 1 листе с приложениями к заявке с приложениями:

5.1.1. Приложение №2. Пояснительная записка, отражающая общие сведения о дворовой территории дома, количество квартир, находящихся в доме, состав элементов благоустройства с описанием планируемых работ по благоустройству многоквартирного дома № 25 по ул. Авиацiонная в городе Волхове за подписью уполномоченных лиц на 1 листе.

5.1.2. Приложение № 3. Фотоматериалы, отражающие фактическое состояние дворовой территории на 1 листе.

5.1.3. Приложение № 4. Информация об общественной деятельности собственников по благоустройству дворовой территории за последние пять лет за подписью уполномоченных лиц на 1 листе.

5.1.4. Приложение №5. Информация об уровне оплаты за жилое помещение и коммунальные услуги за подписью уполномоченных лиц на 1 листе.

5.1.5. Приложение №6. Информация о представителях заинтересованных лиц, уполномоченных на предоставление предложений, согласование дизайн-проекта благоустройства придомовой территории, а также на участие в контроле за выполнением работ по благоустройству территории, в том числе промежуточном и их приеме за подписью уполномоченных лиц на 1 листе.

Документы согласно п.3.4. Порядка представлены не в полном объеме: отсутствует протокол собрания собственников помещений. Представлены листы с подписями на благоустройство дворовой территории по адресам: Авиационная 25,23,21,21а 25.

6. По заявке №6 от 29.05.2026г. от представителей собственников помещений многоквартирного дома № 21а по ул. Авиационная в городе Волхове.

6.1. Заявка на участие в отборе дворовых территорий за подписью уполномоченных лиц на 1 листе с приложениями к заявке с приложениями:

6.1.1. Приложение №2. Пояснительная записка, отражающая общие сведения о дворовой территории дома, количество квартир, находящихся в доме, состав элементов благоустройства с описанием планируемых работ по благоустройству многоквартирного дома № 21а по ул. Авиационная в городе Волхове за подписью уполномоченных лиц на 1 листе.

6.1.2. Приложение № 3. Фотоматериалы, отражающие фактическое состояние дворовой территории на 1 листе.

6.1.3. Приложение № 4. Информация об общественной деятельности собственников по благоустройству дворовой территории за последние пять лет за подписью уполномоченных лиц на 1 листе.

6.1.4. Приложение №5. Информация об уровне оплаты за жилое помещение и коммунальные услуги за подписью уполномоченных лиц на 1 листе.

6.1.5. Приложение №6. Информация о представителях заинтересованных лиц, уполномоченных на предоставление предложений, согласование дизайн-проекта благоустройства придомовой территории, а также на участие в контроле за выполнением работ по благоустройству территории, в том числе промежуточном и их приеме за подписью уполномоченных лиц на 1 листе.

Документы согласно п.3.4. Порядка представлены не в полном объеме: отсутствует протокол собрания собственников помещений. Представлены листы с подписями на благоустройство дворовой территории по адресам: Авиационная 25,23,21,21а 25.

7. По заявке №7 от 29.05.2026г. от представителей собственников помещений многоквартирного дома № 25 по ул. Юрия Гагарина в городе Волхове.

7.1. Заявка на участие в отборе дворовых территорий за подписью уполномоченных лиц на 1 листе с приложениями к заявке с приложениями:

7.1.1. Приложение №1. Копия протокола № 1 (очно-заочного голосования) собственников помещений многоквартирного дома № 25 по ул. Юрия Гагарина на 4 листах.

7.1.2. Приложение №2. Пояснительная записка, отражающая общие сведения о дворовой территории дома, количество квартир, находящихся в доме, состав элементов благоустройства с описанием планируемых работ по благоустройству многоквартирного дома № 25 по ул. Юрия Гагарина в городе Волхове за подписью уполномоченных лиц на 1 листе.

7.1.3. Приложение № 3. Фотоматериалы, отражающие фактическое состояние дворовой территории на 1 листе.

7.1.4. Приложение № 4. Информация об общественной деятельности собственников по благоустройству дворовой территории за последние пять лет за подписью уполномоченных лиц на 1 листе.

7.1.5. Приложение №5. Информация об уровне оплаты за жилое помещение и коммунальные услуги за подписью уполномоченных лиц на 1 листе.

7.1.6. Приложение №6. Информация о представителях заинтересованных лиц, уполномоченных на предоставление предложений, согласование дизайн-проекта благоустройства придомовой территории, а также на участие в контроле за выполнением работ по благоустройству территории, в том числе промежуточном и их приеме за подписью уполномоченных лиц на 1 листе.

Документы согласно п.3.4. Порядка представлены в полном объеме.

8. По заявке №8 от 29.05.2026г. от представителей собственников помещений многоквартирного дома № 18 по ул. Советская в городе Волхове.

8.1. Заявка на участие в отборе дворовых территорий за подписью уполномоченных лиц на 1 листе с приложениями к заявке с приложениями:

8.1.1. Приложение №1. Копия протокола № 1 (очно-заочного голосования) собственников помещений многоквартирного дома № 18 по ул. Советская на 5 листах.

8.1.2. Приложение №2. Пояснительная записка, отражающая общие сведения о дворовой территории дома, количество квартир, находящихся в доме, состав элементов благоустройства с описанием планируемых работ по благоустройству многоквартирного дома № 18 по ул. Советская в городе Волхове за подписью уполномоченных лиц на 1 листе.

8.1.3. Приложение № 3. Фотоматериалы, отражающие фактическое состояние дворовой территории на 5 листах.

8.1.4. Приложение № 4. Информация об общественной деятельности собственников по благоустройству дворовой территории за последние пять лет за подписью уполномоченных лиц на 1 листе.

8.1.5. Приложение №5. Информация об уровне оплаты за жилое помещение и коммунальные услуги за подписью уполномоченных лиц на 1 листе.

8.1.6. Приложение №6. Информация о представителях заинтересованных лиц, уполномоченных на предоставление предложений, согласование дизайн-проекта благоустройства придомовой территории, а также на участие в контроле за выполнением работ по благоустройству территории, в том числе промежуточном и их приеме за подписью уполномоченных лиц на 1 листе.

Документы согласно п.3.4. Порядка представлены в полном объеме.

9. По заявке №8 от 29.05.2026г. от представителей собственников помещений многоквартирного дома № 17 по ул. Вали Голубевой в городе Волхове.

9.1. Заявка на участие в отборе дворовых территорий за подписью уполномоченных лиц на 1 листе с приложениями к заявке с приложениями:

9.1.1. Приложение №1. Копия протокола № 1 (очно-заочного голосования) собственников помещений многоквартирного дома № 17 по ул. Вали Голубевой на 5 листах.

9.1.2. Приложение №2. Пояснительная записка, отражающая общие сведения о дворовой территории дома, количество квартир, находящихся в доме, состав элементов благоустройства с описанием планируемых работ по благоустройству многоквартирного дома № 17 по ул. Вали Голубевой в городе Волхове за подписью уполномоченных лиц на 1 листе.

9.1.3. Приложение № 3. Фотоматериалы, отражающие фактическое состояние дворовой территории на 2 листах.

9.1.4. Приложение № 4. Информация об общественной деятельности собственников по благоустройству дворовой территории за последние пять лет за подписью уполномоченных лиц на 1 листе.

9.1.5. Приложение №5. Информация об уровне оплаты за жилое помещение и коммунальные услуги за подписью уполномоченных лиц на 1 листе.

9.1.6. Приложение №6. Информация о представителях заинтересованных лиц, уполномоченных на предоставление предложений, согласование дизайн-проекта благоустройства придомовой территории, а также на участие в контроле за выполнением работ по благоустройству территории, в том числе промежуточном и их приеме за подписью уполномоченных лиц на 1 листе.

Документы согласно п.3.4. Порядка представлены в полном объеме.

Решение комиссии:

1. Соответствуют требованиям и условиям Порядка предоставления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц для включения дворовой территории в муниципальную программу МО город Волхов Волховского муниципального района Ленинградской области «Формирование комфортной городской среды в МО город Волхов», утвержденным постановлением администрации Волховского муниципального района № 1190 от 27.04.2021г. заявки № 1 от 25.05.2026г., №2 от 25.05.2026г., №7 от 29.05.2026 г., №8 от 29.05.2026 г., №9 от 29.05.2026 г.

Голосовали:

«За» - единогласно

«против» - 0

«воздержались» - 0.

2. Не соответствуют требованиям и условиям Порядка предоставления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц для включения дворовой территории в муниципальную программу МО город Волхов Волховского муниципального района Ленинградской области «Формирование комфортной городской среды в МО город Волхов», утвержденным постановлением администрации Волховского муниципального района № 1190 от 27.04.2021г. заявки № 3 от 29.05.2026г., №4 от 29.05.2026г., №5 от 29.05.2026 г., №6 от 29.05.2026 г.

Голосовали:

«За» - единогласно

«против» - 0

«воздержались» - 0.

1. Оценить заявки № 1 от 25.05.2026г., №2 от 25.05.2026г., №7 от 29.05.2026 г., №8 от 29.05.2026 г., №9 от 29.05.2026 г. согласно критериям и баллам, установленным Порядком предоставления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц для включения дворовой территории в муниципальную программу «Формирование комфортной городской среды в МО город Волхов», следующим образом:

- заявка 1 от 25.05.2026г. - 150 баллов
- заявка №2 от 25.05.2026г. - 150 баллов,
- заявка №7 от 29.05.2026 г. - 145 баллов
- заявка №8 от 29.05.2026 г.- 130 баллов
- заявка №9 от 29.05.2026 г.- 120 баллов.

3. Включить в муниципальную программу МО город Волхов Волховского муниципального района «Формирование комфортной городской среды в МО город Волхов» на 2027 год дворовые территории согласно заявкам № 1 от 25.05.2026г., №2 от 25.05.2026г., №7 от 29.05.2026 г., №8 от 29.05.2026 г., №9 от 29.05.2026 г., набравшие наибольшее количество баллов на общую сумму, не превышающую размер выделенной субсидии на 2027 год в следующей очередности:

1. заявка № 1 от 25.05.2026г.-150 баллов
2. заявка №2 от 25.05.2026г. -150 баллов
3. заявка №7 от 29.05.2026г. -145 баллов
4. заявка №8 от 29.05.2026г. -130 баллов
5. заявка №9 от 29.05.2026г. -120 баллов

Голосовали:

«За» - единогласно

«против» - 0

«воздержались» - 0.

4. Администрации Волховского муниципального района направить заявку для участия в отборе на предоставление субсидии из бюджета Ленинградской области по благоустройству дворовой территории в 2027 году

Голосовали:

«За» - единогласно

«против» - 0

«воздержались» - 0.

Приложение протоколу: Расчет значений критериев отбора на 9 листах.

Председатель Комиссии:



Д.Л. Петров

секретарь

Н.В. Резухина