

А Д М И Н И С Т Р А Ц И Я
Волховского муниципального района
Ленинградской области

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 6 декабря 2022 г.

№ 3745

Волхов

**О предоставлении разрешения
на отклонение от предельных параметров
разрешенного строительства, реконструкции объектов
капитального строительства для земельного участка
с кадастровым номером 47:10:0000000:10133**

В соответствии со ст. 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, п. 20 ст. 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", п. 5 ст. 1 областного закона Ленинградской области от 07.07.2014 № 45-оз "О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами государственной власти Ленинградской области и органами местного самоуправления Ленинградской области, с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», ч. 1 ст. 29, п. 13 ч. 1 ст. 32 Устава Волховского муниципального района Ленинградской области, постановлением главы администрации от 16.11.2022 № 3455 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства», на основании повторного обращения Прохора С. А. от 29.11.2022, заключения о проведении публичных слушаний от 01.07.2022 г., **п о с т а н о в л я ю :**

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка площадью 574 кв. м с кадастровым номером 47:10:0000000:10133, с видом разрешенного использования «для ведения личного подсобного хозяйства», расположенного по адресу:

Ленинградская область, Волховский район, Иссадское сельское поселение, д. Иссад, д. 11 в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с северо-западной стороны в точках 12-4 с 3 до 0 метра (приложение).

2. Отделу архитектуры администрации Волховского муниципального района разместить постановление на официальном сайте администрации Волховского муниципального района и в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

3. Постановление вступает в силу со дня, следующего за днем его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя главы администрации.

Глава администрации



А.В. Брицун

Схема планировочной организации

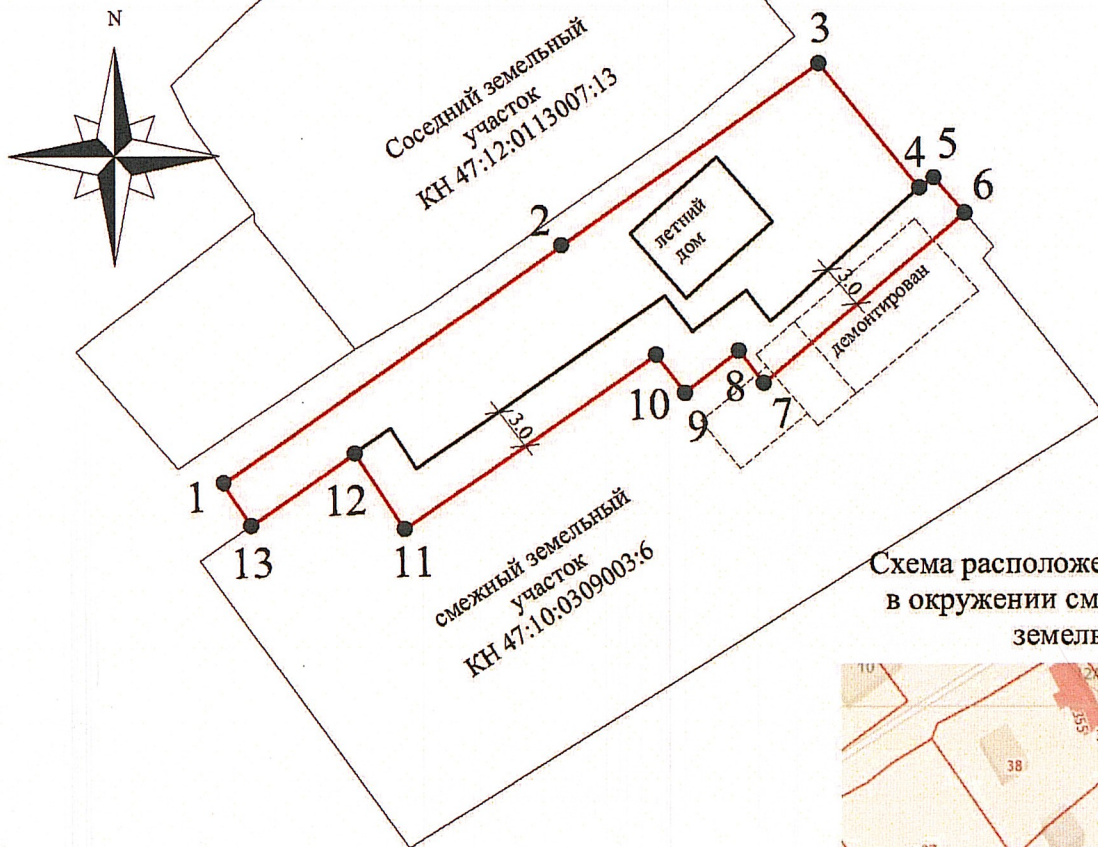
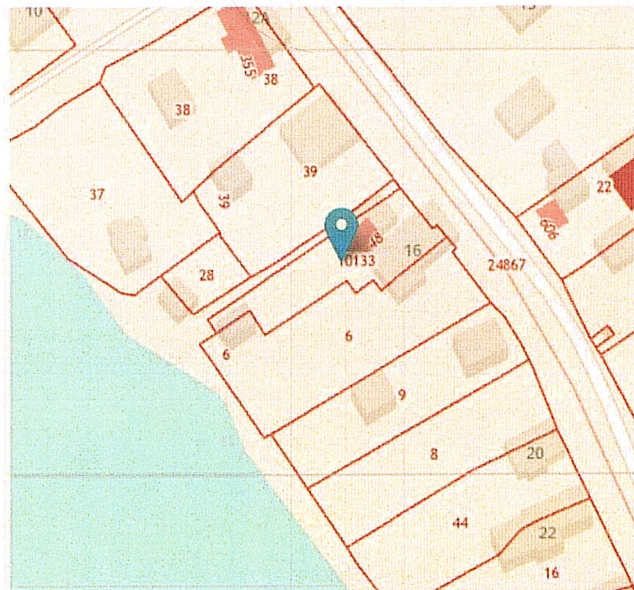


Схема расположения земельного участка в окружении смежно расположенных земельных участков



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- границы земельного участка
- минимальный отступ от границ земельного участка, в пределах которого разрешается строительство объектов капитального строительства
- 1 - поворотная точка границ земельного участка

Земельный участок КН 47:10:0000000:10133 площадью 574 кв.м. по адресу:
располагается вне зон охраны и защитных зон объектов культурного наследия и объектов археологии.