



А Д М И Н И С Т Р А Ц И Я
Волховского муниципального района
Ленинградской области

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 05 июня 2017 г.

№ 1759

Волхов

**Об условиях приватизации
арендуемого имущества, находящегося
по адресу: г. Волхов, ул. Ломоносова, д. 16**

Рассмотрев заявление общества с ограниченной ответственностью «Браво» о передаче в собственность нежилого помещения площадью 58,3 кв.м, расположенного по адресу: Ленинградская область, г. Волхов, ул. Ломоносова, д. 16, пом. 9, а также в целях реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества субъектами малого и среднего предпринимательства, руководствуясь статьёй 3, пунктами 2 и 3 статьи 9 Федерального закона от 22.07.2008г. № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», законом Ленинградской области от 19.12.2008г. № 143-оз «Об отдельных вопросах отчуждения недвижимого имущества, находящегося в собственности Ленинградской области или в собственности муниципальных образований Ленинградской области и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства», «Положением о порядке реализации субъектами малого и среднего предпринимательства преимущественного права на приобретение арендуемого имущества», утвержденным решением Совета депутатов МО г.Волхов Волховского муниципального района Ленинградской области № 38 от 16.06.2009г., решением комиссии по вопросам распоряжения муниципальным имуществом № 13/2017 от 24.05.2017 года,

п о с т а н о в л я ю :

1. Осуществить приватизацию муниципального имущества путем реализации обществом с ограниченной ответственностью «Браво» (ИНН 4702012526, ОГРН 1084702000921) преимущественного права на приобретение арендуемого им нежилого помещения площадью 58,3 кв.м,

расположенного по адресу: Ленинградская область, г. Волхов, ул. Ломоносова, д. 16, пом. 9 по цене, равной его рыночной стоимости, определенной по результатам оценки (отчет № 18 об определении величины рыночной стоимости объектов недвижимого имущества от 10.05.2017 г.) с рассрочкой платежа на 5 лет и начислением процентов, исходя из ставки равной 1/3 ключевой ставки Банка России, действующей на дату опубликования настоящего постановления. Выкупная стоимость составляет 2 385 000 (два миллиона триста восемьдесят пять тысяч) рублей 00 копеек без учета НДС.

2. Комитету по управлению муниципальным имуществом Волховского муниципального района Ленинградской области выступить продавцом муниципального имущества и осуществить продажу в соответствии с действующим законодательством.

3. Настоящее постановление подлежит размещению на официальном сайте и публикации в средствах массовой информации.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации по экономике, управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям А.С. Иванова.

Временно исполняющий обязанности
главы администрации

С.В. Юдин